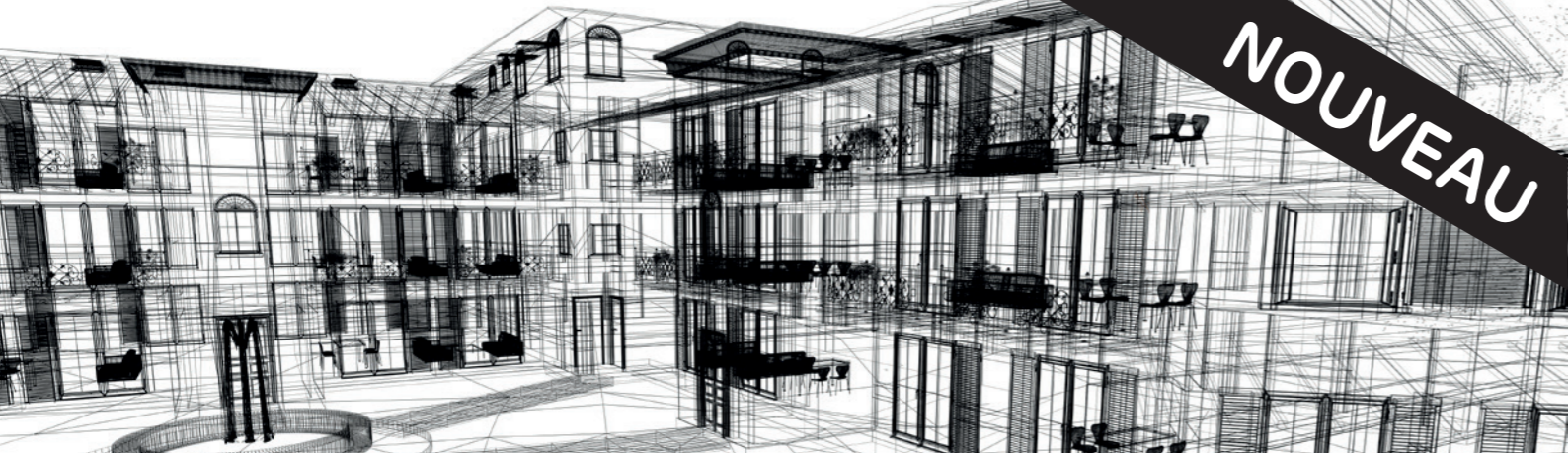


EXPERT



LA PLUS IMPORTANTE
BASE DE DONNÉES BIM
POUR LES PLAQUISTES

PLÂTRERIE | ISOLATION



EXPERT

Pourquoi évoluer vers la solution BIM EXPERT ?

LA PLUS IMPORTANTE BASE DE DONNÉES DE CLOISONS BIM

SOYEZ LES PREMIERS À DÉCOUVRIR LE NOUVEAU LOGICIEL « BIM CLOISONS EXPERT »

- 1 Fort d'une victoire aux **BIM d'OR 2017** dans la catégorie démarche pionnière / innovante, et, d'une nomination dans la catégorie **"Innovator of the year"** du prestigieux concours **AEC Excellence Awards 2018**, BIM Cloisons a développé cette toute nouvelle version **EXPERT**.
- 2 **Plus qu'un logiciel BIM** : un logiciel de chiffrage de chantier, de budgétisation et de suivi de chantier. Comme pour la version START, (<http://bim-cloisons.fr/logiciel-start/>) la version BIM EXPERT s'appuie sur le tout nouveau configurateur embarqué dans l'interface de Revit.

Désormais, c'est une bibliothèque de **32 000 systèmes** qui contiendront près de 300 propriétés de tout type qui alimenteront notre configurateur Revit, **en collaboration avec notre partenaire Siniat**.



-  **ERGONOMIQUE**
-  **PRÉCIS**
-  **RAPIDE**

+ COMPLET

- > Près de **32 000 déclinaisons** contre 8 000 dans la version initiale.
- > **21 000** systèmes cloisons > **6 500** contre-cloisons
- > **2 700** systèmes doublages > **1 300** plafonds
- > **5000** ouvrages divers (carreaux de plâtre, cloisons alvéolaires, gaines techniques...)
- > Tous les ouvrages sont entièrement chiffrés et accessibles en un clic depuis le **nouveau configurateur**

+ TECHNIQUE

- > Tous les justificatifs produits et systèmes sont consultables et **accessibles directement depuis le configurateur dans Revit** (PV feu, justificatif acoustique, justificatif mécanique, notice de montage, FDES, DOP...)
- > Encore **plus de propriétés et de données** rendant les filtres et recherches **plus rapides** et plus intuitives.
- > **Une gestion de donnée optimisée et enrichie** permettant de générer tous types de documents de gestion, **encore plus précise en un seul clic**.

+ PERSONNALISABLE

- > Grâce à de nouveaux process l'entreprise pourra désormais personnaliser la **bibliothèque** et ainsi **associer ses propres données aux 32 000 systèmes**.
- > Obtenir **des fiches détaillées** de tous les ouvrages avec la décomposition des temps de pose et tous **les déboursés main d'œuvre et matières premières**.

« Une innovation pour des chantiers signés Siniat ! »



Ce **configurateur révolutionnaire** permet de charger instantanément n'importe quel objet de la bibliothèque en filtrant les caractéristiques du système souhaité.

DÉCOUVREZ LA SOLUTION PRO BIM EXPERT POUR GAGNER EN RAPIDITÉ ET EN PRÉCISION



GESTION DOCUMENTAIRE FACILITÉE

+ L'OPTION PERSONNALISATION DE LA BASE DE DONNÉES BIM CLOISONS EXPERT

COLLABORATION ET CONFIDENTIALITÉ

Tous les documents justificatifs produits et systèmes tels que les **fiches produits, DOP, FDES, fiches systèmes, PV Feu, PV acoustiques, notices de montage et vidéos de pose** sont centralisés et accessibles depuis l'interface de Revit ou depuis le **configurateur**.

L'innovation majeure de **BIM EXPERT** consiste à vous offrir la possibilité de **personnaliser très facilement cette énorme base de données** avec vos propres informations et de créer ainsi un bordereau de prix précis et détaillé de ces **32 000 systèmes**.

Un simple **fichier Excel** renseigné avec les principales informations de votre entreprise (% de frais généraux, taux horaire moyen, prix d'achat des matériaux...) et l'outil calculera pour les **32 000 systèmes** tous les **déboursés, prix de vente conseillés, temps et prix de pose détaillés par sous-tâche**.



<Plaques N00 Bat 01 - PRI par Zones>										
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
Bâtiment	Niveau	Zone	Libellé	Surfaces réelles	Coef de chute	Surfaces totales	U.F.	Nb de plaque	U.C.	Nb de palettes
Principal	N00	Zone 1.1	PREVDRO - BA18 S - 3.00 x 0.90	443.09	1.025	454.16	M²	168	Plaque	5.26
Principal	N00	Zone 1.1	PREVPLAC sld - BA18 S - 3.00 x 0.90	2599.66	1.025	2664.65	M²	987	Plaque	30.84
Zone 1.1: 338				3042.75		3118.81		1155		36.10
Principal	N00	Zone 1.2	PREVDRO - BA18 S - 3.00 x 0.90	525.93	1.025	540.65	M²	237	Plaque	7.41
Principal	N00	Zone 1.2	PREVPLAC sld - BA18 S - 3.00 x 0.90	3202.64	1.025	3282.70	M²	1216	Plaque	37.99
Zone 1.2: 371				3827.66		3923.38		1453		45.41
Principal	N00	Zone 1.3	PREVDRO - BA18 S - 3.00 x 0.90	1106.43	1.025	1162.34	M²	393	Plaque	12.39
Principal	N00	Zone 1.3	PREVPLAC sld - BA18 S - 3.00 x 0.90	3942.27	1.025	4040.62	M²	1497	Plaque	46.77
Zone 1.3: 630				4978.70		5193.17		1890		59.06
Principal	N00	Zone 1.4	PREVDRO - BA18 S - 3.00 x 0.90	78.72	1.025	80.69	M²	30	Plaque	0.93
Principal	N00	Zone 1.4	PREVPLAC sld - BA18 S - 3.00 x 0.90	1222.28	1.025	1252.84	M²	464	Plaque	14.50
Zone 1.4: 85				1301.00		1333.53		494		15.43
Principal	N00	Zone 2.1	PREVDRO - BA18 S - 3.00 x 0.90	714.64	1.025	732.71	M²	271	Plaque	8.48
Principal	N00	Zone 2.1	PREVPLAC sld - BA18 S - 3.00 x 0.90	6982.43	1.025	7168.99	M²	1922	Plaque	60.68
Principal	N00	Zone 2.1	PREVPLAC sld BA18 - 2.50 x 1.20	2177.57	1.025	2232.01	M²	744	Plaque	0.00
Principal	N00	Zone 2.1	PREVPLAC sld BA18 - 2.50 x 1.20	479.44	1.025	492.21	M²	365	Plaque	0.00
Principal	N00	Zone 2.1	PREVPLAC BA 13 Plombé PPM 1.5mm - 2.20 x 0.60	618.63	1.025	633.48	M²	400	Plaque	0.00
Principal	N00	Zone 2.1	PREVPLAC BA 13 Plombé PPM 3mm - 2.20 x 0.60	6243.32	1.025	6399.40	M²	3792	Plaque	68.54
Zone 2.1: 666				8560.11		8752.37		642		20.05
Principal	N00	Zone 2.2	PREVDRO - BA18 S - 3.00 x 0.90	6289.06	1.025	6448.29	M²	2388	Plaque	74.61
Principal	N00	Zone 2.2	PREVPLAC sld - BA18 S - 3.00 x 0.90	6289.06	1.025	6448.29	M²	2388	Plaque	0.00
Principal	N00	Zone 2.2							Plaque	0.66
Principal	N00	Zone 2.2							Plaque	0.66
Principal	N00	Zone 2.2							Plaque	0.00
Principal	N00	Zone 2.2							Plaque	0.00
Zone 2.2: 773										95.68
Total général: 2380										320.52

<Vis plaques de plâtre N00 Bat 01 - PRI par zones>										
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
Bâtiment	Niveau	Zone	Libellé	Qté totale de vis	U.F.	Qté cdt / Bte	Qté totale de vis en	U.C.		
Principal	N00	Zone 1.1	Vis TF 35 mm - Bte de 1000 Pces	42021	Pce	1000.00	42.02	Bte		
Principal	N00	Zone 1.2	Vis TF 35 mm - Bte de 1000 Pces	50940	Pce	1000.00	50.94	Bte		
Principal	N00	Zone 1.3	Vis TF 35 mm - Bte de 1000 Pces	69756	Pce	1000.00	69.74	Bte		
Principal	N00	Zone 1.4	Vis TF 35 mm - Bte de 1000 Pces	18652	Pce	1000.00	18.65	Bte		
Principal	N00	Zone 2.1	Vis TF 35 mm - Bte de 1000 Pces	97772	Pce	1000.00	97.77	Bte		
Principal	N00	Zone 2.2	Vis TF 35 mm - Bte de 1000 Pces	117192	Pce	1000.00	117.19	Bte		
Vis TF 35 mm - Bte de 1000 Pces: 2051				395313			395.31			

<Enduit à joints N00 Bat 01 - PRI par zones>							
A	B	C	D	E	F	G	H
Bâtiment	Niveau	Zone	Libellé	Qté en KG	U.F.	Qté en sac 25 Kg	U.C.
Principal	N00	Zone 1.1	Enduit à joints PREQYLIS 45 - Sac de 25 kg	1361.67	Kg	54	Sac
Principal	N00	Zone 1.2	Enduit à joints PREQYLIS 45 - Sac de 25 kg	1690.97	Kg	68	Sac
Principal	N00	Zone 1.3	Enduit à joints PREQYLIS 45 - Sac de 25 kg	2235.32	Kg	89	Sac
Principal	N00	Zone 1.4	Enduit à joints PREQYLIS 45 - Sac de 25 kg	585.48	Kg	23	Sac
Principal	N00	Zone 2.1	Enduit à joints PREQYLIS 45 - Sac de 25 kg	3562.59	Kg	140	Sac
Principal	N00	Zone 2.2	Enduit à joints PREQYLIS 45 - Sac de 25 kg	3871.49	Kg	155	Sac
Enduit à joints PREQYLIS 45 - Sac de 25 kg: 2292				13245.53		510	
Total général: 2292				13245.53		510	

MATRICE ENTREPRISE

Frais divers appliqués à chaque ouvrage

NO031A pourcentage Coef. general	20,00%
NO031B pourcentage compte general	3,10%
NO031C pourcentage joints, joints des clochers	3,00%
NO031D pourcentage de montage	5,00%

Frais horaires: frais généraux : 17,00
Frais horaires: frais généraux : 15,00
Import sous instance / MO interne : 3,80
Taux de rendement : 2,80

Cloisons sur ossatures avec isolant

Libellé ouvrages	% dans l'ouvrage
Appropriation	5,00%
Implantation - traçage	10,00%
Pose ossatures	10,00%
Plaque face 1	30,00%
Plaque face 2	25,00%
Nettoyage	15,00%
Total	100,00%

Cloisons sur ossatures sans isolant

Libellé ouvrages	% dans l'ouvrage
Appropriation	5,00%
Implantation - traçage	15,00%
Pose ossatures	15,00%
Total	35,00%

Contre-cloisons sur ossatures avec isolant

Libellé ouvrages	% dans l'ouvrage
Appropriation	5,00%
Implantation - traçage	15,00%
Pose ossatures	15,00%
Total	35,00%

Contre-cloisons sur ossatures sans isolant

Libellé ouvrages	% dans l'ouvrage
Appropriation	5,00%
Implantation - traçage	15,00%
Pose ossatures	15,00%
Total	35,00%

Votre logiciel BIM est désormais aussi votre logiciel de chiffrage de chantier, de budgétisation et de suivi de chantier.

Il suffit pour cela de **modéliser un projet avec les bons objets BIM Cloisons** et vous obtiendrez instantanément **tous types de documents personnalisés** (devis, commandes matériaux, commandes sous-traitants, planning...).

Métré Devis Dossier Technique Commande matériaux Commande travaux Tableau d'approvisionnement Planning Situation travaux DOE Export Import

01 - Phase Avant Projet 02 - Phase Exécution 03 - Livraison 04 - Déboursés

Pour **collaborer au sein d'un projet BIM**, impossible de partager vos maquettes avec toutes vos informations confidentielles... une solution ? La toute nouvelle fonctionnalité développée par notre partenaire Nader Boutros, société **PASS Technologie** :

La boîte à outils **PASS-TECH TOOLS**, vous permettra de **supprimer en un clic toutes les données confidentielles** que vous ne souhaitez pas partager avant de publier vos maquettes BIM.

Extraire dans un fichier de paramètres partagés Convertir vers paramètres partagés Ajouter à partir d'un fichier de paramètres partagés Supprimer des paramètres

MISE À JOUR DES DONNÉES

Pour conserver des données **pertinentes et durables**, il est indispensable de **mettre à jour** cette base de données très régulièrement.

Pour cela deux possibilités s'offrent à vous :

1 Soit une **mise à jour spécifique au projet en cours**, sans modifier les bibliothèques de base.

2 Soit une **mise à jour globale de la bibliothèque**, et des 32 000 systèmes avec vos propres données



DOSSIER TECHNIQUE ET DOE

Il est **simple** de faire un **dossier technique** et un **DOE** puisque toutes les données et documents sont présents dans la **maquette BIM**.

De quoi vous **simplifier et faciliter votre quotidien**, mais aussi améliorer vos marges en mettant à profit l'utilisation d'un outil BIM pour **optimiser votre gestion de chantier au quotidien**.



EXPERT, développée et sélectionnée pour vous,
par le leader technique de la plaque de plâtre.



POUR SE RENSEIGNER,
POUR COMMANDER,
POUR SE FORMER.

BIM-Cloisons.fr

Passez au BIM d'un simple clic



Conseil Pro
0 825 000 013 Service 0.09 € / min
+ prix appel
conseilpro@siniat.com

bim-cloisons.fr

C'EST
SIGNÉ
SINIAT!

SINIAT S.A.
500, RUE MARCEL DEMONQUE
PÔLE AGROPARC
84915 AVIGNON CEDEX 9

siniat.fr