



L'amélioration  
durable

**SIGNÉE SINIAT**

# Prégytwin<sup>®</sup> Up BA18 S

Solutions pour les cloisons  
séparatives légères  
et les plafonds filants

**25%**  
plus légère

qu'une plaque  
de plâtre aux  
performances  
équivalentes

# Prégytwin<sup>®</sup> Up BA18S

## la solution légère à haute performance acoustique

Grâce à ses performances feu, acoustique et mécanique, la nouvelle plaque Prégytwin<sup>®</sup> Up BA18 S permet d'alléger la mise en œuvre des cloisons séparatives à haute performance acoustique.

**Cette plaque pèse jusqu'à 17 kilos de moins** (soit une baisse d'environ 25 %) que les plaques d'épaisseur 25 mm **pour des performances équivalentes garanties !**

### Les avantages de cette solution

#### + Allégée

Plus légère de 25%, cette plaque permet de réduire le port de charges lourdes, physiquement exigeantes pour les poseurs.

#### + Performante

Plaque spécialement adaptée pour les séparatives à hautes performances acoustiques (Ra jusqu'à 64dB) telles que les séparatives pour **logement collectif, chambres d'étudiants, chambres d'hôtels, ...**

#### + Conforme

Au référentiel **Qualitel** pour la réglementation acoustique des logements, Sous avis technique et répondant aux exigences de la réglementation incendie des bâtiments habitation de 1<sup>re</sup> à 3<sup>ème</sup> famille



- 1 Prégytwin Up BA18 S
- 2 Montant Prégymétal
- 3 Vis Prégy
- 4 Rail Prégymétal
- 5 Traitement de joint (enduit + bande)
- 6 Isolant



## SOLUTIONS CLOISONS SÉPARATIVES

Prégytwin Up BA18 S est l'alternative légère des cloisons séparatives type S140 à S200 pouvant se substituer aux solutions équivalentes en Prégytwin BA25 S, 5 BA13 et 4 BA13.

Montant	Entraxe (cm)	Hauteurs max (m)		Feu (min)
		[	]]	
M 48-35	90		2,80	EI60 
	45	2,80	3,35	
M 62-35	90	2,80	3,35	
	45	3,35	3,95	
M 70-35	90	2,95	3,55	
	45	3,55	4,00	
M 90-35	90	3,45	4,00	

 PV EFACTIS N° EFR-24-003213

Type et épaisseur de cloisons (mm)	Acoustique Ra (dB)	Épaisseur isolant (mm)
S140	61 	2 x 45*
S160	62 	2 x 45*
S160	63 	2 x 60
S180	64 	2 x 60
S200	65 	2 x 70

 Simulation acoustique

 RE CSTB AC23-25441-2

\* Pour le PV EI 60 la laine de verre de 45 doit être de 30kg/m<sup>3</sup> minimum

### Performance acoustique

Ra = 64dB obtenu par RE délivré par le CSTB permettant de répondre aux hautes exigences acoustiques dans les logements et les ERP



  
**DTA**  
 DOCUMENT  
 TECHNIQUE  
 D'APPLICATION

Cloisons séparatives  
 Prégymétal S  
 Prégymétal S Twin  
 N° 9/11-922-V4  
 publié le 20/03/2025

## SOLUTION POUR PLAFONDS FILANTS SOUS COMBLES

La plaque Prégyltwin Up BA18 S, c'est aussi la plaque pour plafonds filants sous combles

### Solution pour les bâtiments d'habitation de 1<sup>re</sup> et 2<sup>e</sup> famille et les ERP < 8 m

Grâce à ses performances feu et acoustique, la plaque Prégyltwin Up BA18 S permet la mise en œuvre d'un plafond filant, avec des cloisons s'arrêtant au plafond au lieu de pénétrer dans les combles jusqu'à la structure. Cette solution innovante simplifie la mise en œuvre des cloisons séparatives à hautes performances acoustique.

### Une alternative technico-économique unique



#### Simplification des jonctions cloisons/ plafonds

optimisation des cloisons séparatives et des plafonds sous combles au dernier étage des bâtiments.



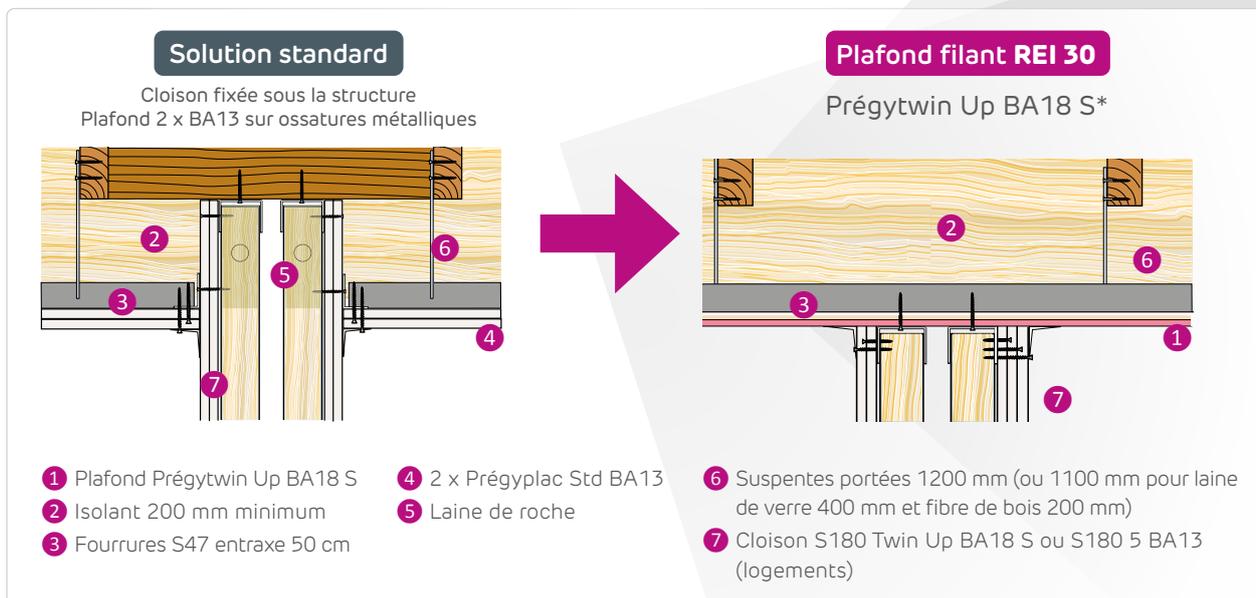
#### Rapidité de mise en oeuvre

suppression des remontées des têtes de cloisons séparatives dans le plénum.



#### Conforme aux réglementations (acoustique et incendie)

- des bâtiments d'habitation 1<sup>re</sup> et 2<sup>e</sup> famille
- des ERP < 8 m catégories 2 à 5



\* PV disponible sur demande pour les détails du montage

### Une meilleure productivité sur chantier signée Siniat



#### Gain plafond filant

Moins de périphéries à traiter



#### Gain cloisons séparatives

Mise en oeuvre simplifiée et plus rapide

- Pas d'ossatures jusqu'à la charpente
- Pas de placage sur toute la hauteur de la séparative (DTA)
- Pas d'incorporation de laine de roche en tête de cloison jusqu'au rail haut

Plus le nombre de cloisons séparatives au dernier étage est élevé, plus la solution est intéressante

**25%  
plus légère**

qu'une plaque  
de plâtre aux  
performances  
équivalentes

### Caractéristiques de la Prégytwin Up BA18 S

Épaisseur : 18 mm

Largeur : 90 cm

Longueur : 250 cm et 270 cm

Poids : 17,8 kg/m<sup>2</sup>  
(25% plus légère qu'une Prégytwin 25S)

Étiquetage Sanitaire : A+

Conditionnement : Lot de 32 plaques

Existe en version hydro en 270 cm



## Le concept "UP", c'est quoi ?

UP est la démarche Siniat pour l'amélioration durable de vos conditions sur chantiers. Elle consiste à agir sur :



### L'allègement du poids

des produits et des systèmes pour contribuer à réduire les troubles musculosquelettiques, réel enjeu sur les chantiers.

### La facilité d'utilisation

en développant des produits et systèmes permettant des mises en œuvre rapides et faciles tout en améliorant la productivité de vos chantiers.





**Etex France Building Performance**

500, rue Marcel Demonque  
Pôle Agroparc  
84915 Avignon Cedex 9

**siniat.fr**

Besoin d'un conseil technique, de  
mise en œuvre, contactez-nous

**Conseil Pro**

**04 32 44 47 70**

**conseilpro@siniat.com**

Des solutions  
responsables  
et durables,  
c'est signé  
Siniat !